

Vysvetlivky:	
text	text formulára
text	text vyplní žiadateľ

Žiadosť o overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona		
ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu		
ID dokumentu		—
Typ žiadosti	Typ žiadosti	A – Novostavba
	A	Novostavba
	B	Zmena dokončenej stavby
	C	Zmena v užívaní stavby, ak ide o stavbu podľa § 68 ods. 3 Stavebného zákona
	D	Odstránenie stavby
Príslušnosť	Stavebný úrad	Slovenská inšpekcia životného prostredia Inšpektorát životného prostredia Žilina Odbor integrovaného povoľovania a kontroly Legionárska 5 012 05 Žilina
ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka, projektanta		
Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru		
Žiadateľ	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
Stavebník	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
Generálny projektant alebo projektant	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
Projektant alebo spracovateľ časti dokumentácie	Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
Prílohy k časti B	Počet príloh	Počet príloh: 1 Počet listov A4 spolu: 1
	Typ prílohy	Príloha B1 – Splnomocnenie na zastupovanie pre Ing. Martina Glevaňáka č. 01/SSP/26 zo dňa 23.04.2026
ČASŤ C - Základné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru		
Identifikačné údaje stavby alebo súboru stavieb	ID stavby alebo súboru stavieb	25913F
	Identifikácia rozhodnutia o stavebnom zámere	Rozhodnutie o stavebnom zámere: [číslo rozhodnutia, dátum vydania, dátum právoplatnosti – bude doplnené po vydaní; žiadosť podľa § 50 podaná súčasne dňa 03.09.2026]
	Typ stavby	Samostatná stavba
	Názov stavby alebo súboru stavieb	Skládka odpadov Luštek, V. etapa NNO
	Miesto stavby alebo súboru stavieb	Skládka odpadov Luštek, k. ú.: Dubnica nad Váhom, Okres: Ilava, Kraj: Trenčiansky

	Stavebné pozemky	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
	Susedné pozemky	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
	Susedné stavby	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru (viď žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50, ID stavby 25913F).
Členenie stavby alebo súboru stavieb	Hlavná stavba	Stavba 01 – Skládka odpadov Luštek, V. etapa NNO
	Členenie hlavnej stavby podľa účelu	2332
	Členenie hlavnej stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty	01/S01 – Príprava územia 01/S02 – Úprava podlažia 01/S03 – Skládkovacie priestory 01/S04 – Drenáž 01/S05 – Káblové rozvody NN 01/S06 – Rekultivácia 01/S07 – Oplotenie 01/S08 – Sadové úpravy pre V. etapu NNO 01/S09 – Monitorovacie vrtý
	Ostatné stavby	— (ide o samostatnú stavbu, nie súbor stavieb)
	Členenie ostatných stavieb v súbore stavieb podľa účelu	— (ide o samostatnú stavbu, nie súbor stavieb)
	Členenie ostatných stavieb na prevádzkové súbory a stavebné objekty	— (ide o samostatnú stavbu, nie súbor stavieb)
Uskutočňovanie stavby	Svojpomocne	Nie
	Dodávateľsky	Áno
Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby	Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba	Zhotoviteľ stavby bude určený na základe výberového konania; identifikačné údaje kvalifikovanej osoby pre vedenie uskutočňovania stavby budú doplnené pred začatím stavebných prác.
Prílohy k časti C	Počet príloh	— (bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe	Právny vzťah k pozemkom je preukázaný nájomnými zmluvami predloženými k žiadosti podľa § 50 (Nájomná zmluva s Urbárskou obcou, pozemkové spoločenstvo Dubnica nad Váhom zo dňa 11.07.2025 a Nájomná zmluva s Urbariátom Lieskovec, pozemkové spoločenstvo zo dňa 01.07.2014). Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
	Iné prílohy	—
ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe alebo súbore stavieb		
Žiadateľ uvedie iba údaje, pri ktorých nastala zmena oproti stavebnému zámeru		
Podrobná identifikácia stavby alebo súboru stavieb z hľadiska chránených záujmov	Jednoduchá stavba	Nie
	Investičný projekt	—
	Vyhradená stavba	Nie
	Odňatie poľnohospodárskej pôdy	Rozhodnutie o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy č. OU-TN-PLO1-2026/004839-007 zo dňa 15.01.2026, právoplatné 09.02.2026, vykonateľné 05.03.2026 (OÚ Trenčín, pozemkový a lesný odbor). Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
	Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie	Nie je potrebné rozhodnutie o zvláštnom užívaní pozemnej komunikácie
	Zriadenie vjazdu alebo zriadenie pripojenia pozemnej komunikácie	Nie je potrebný súhlas na zriadenie vjazdu alebo pripojenia pozemnej komunikácie

	Spôsob nakladania s odpadom	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru. Odpady z výstavby budú zneškodňované/zhodnotené v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. na jestvujúcom zariadení – Skládka odpadov Lužtek.
	Posudzovanie vplyvov na životné prostredie	Záverečné stanovisko č. 5931/2024-11.1.1/mo, 64182/2024, int. 64183/2024 zo dňa 30.09.2024, právoplatné 12.03.2025, v znení opravy č. 6682/2025-11.1/mo zo dňa 07.04.2025 (MŽP SR). Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
	Pamiatková ochrana	Záväzné stanovisko KPÚ Trenčín č. S-PUSR-009290/2026 zo dňa 15.05.2026. Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
	Výrub drevín	Áno, konanie o výrube drevín prebieha. Žiadosť podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. bola podaná dňa 27.07.2026 na OÚ Ilava, odbor starostlivosti o ŽP. Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
Stavba alebo časť stavby na odstránenie	Ak je súčasťou stavby alebo súboru stavieb	— (nevzťahuje sa)
	Miesto stavby	— (nevzťahuje sa)
	Umiestnenie stavby	— (nevzťahuje sa)
	Vlastník stavby	— (nevzťahuje sa)
	Zastavaná plocha	— (nevzťahuje sa)
	Celková podlahová plocha	— (nevzťahuje sa)
	Celková podlahová plocha nadzemnej časti stavby	— (nevzťahuje sa)
	Počet podlaží	— (nevzťahuje sa)
	Identifikácia stavby na odstránenie z hľadiska pamiatkovej ochrany	— (nevzťahuje sa)
Zastavovacie údaje stavby alebo súboru stavieb	Celková plocha pozemku	91 731,00 m ² (bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Zastavaná plocha	36 289,16 m ² (vrátane objektu rekultivácie; bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Spevnená plocha	247,86 m ² (priestor pre pohyb mechanizácie – 01/S08; bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Plocha zelene	3 871,00 m ² (01/S08 – Sadové úpravy pre V. etapu NNO; bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Max. rozmery stavby	šírka 223,74 m x dĺžka 230,03 m (bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia	— (nevzťahuje sa)
	Celková výška stavby	32,30 m (max. úroveň rekultivácie 259,30 m n. m. – úroveň najnižšieho odkopu 227,00 m n. m.; bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
Odstupové vzdialenosti	Každá stavba alebo každý stavebný objekt samostatne	Diaľnica D1: 99,30 m od hranice parc. C-KN č. 4881 (LV č. 5833, NDS, a.s.); merané od osi príslušného jazdného pásu D1 po najbližší bod stavby (káblové vedenie na parc. č. 4290/78). Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
		IV. etapa Skládky odpadov Lužtek: 0,00 m
		I., II., III. etapa Skládky odpadov Lužtek: 0,00 m
Bilancia plôch stavby alebo súboru stavieb	Celková podlahová plocha	— (nevzťahuje sa)
	Celková podlahová plocha nadzemných podlaží	— (nevzťahuje sa)
	Celková podlahová plocha podzemných podlaží	— (nevzťahuje sa)

	Celková obytná plocha	— (nevzťahuje sa)
Ostatné bilancie stavby/ súboru stavieb	Počet podlaží spolu	— (nevzťahuje sa)
	počet podzemných podlaží	— (nevzťahuje sa)
	počet nadzemných podlaží	— (nevzťahuje sa)
Počet bytových jednotiek stavby alebo súboru stavieb a podlahová plocha bytu	Spolu	— (nevzťahuje sa)
	1-izbový byt/ m ²	— (nevzťahuje sa)
	2-izbový byt/ m ²	— (nevzťahuje sa)
	3-izbový byt/ m ²	— (nevzťahuje sa)
	4-izbový byt/ m ²	— (nevzťahuje sa)
	5- izbový byt/ m ²	— (nevzťahuje sa)
	Uviesť iný typ/ m ²	— (nevzťahuje sa)
Počet parkovacích miest stavby alebo súboru stavieb	Spolu	— (nevzťahuje sa)
	Podzemné	— (nevzťahuje sa)
	Nadzemné	— (nevzťahuje sa)
Dopravné pripojenie stavby alebo súboru stavieb	Ulica	— (nevzťahuje sa)
	Typ komunikácie	— (nevzťahuje sa)
Napojenie stavby alebo súboru stavieb na inžinierske siete	Elektrická energia	Navrhované v stavebnom zámere (SO 01/S05 – Káblové rozvody NN; bez zmeny oproti stavebnému zámeru)
	Elektronická komunikačná sieť	Neuvažuje sa v stavebnom zámere
	Voda	Neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: —
	Kanalizácia splašková	Neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: —
	Kanalizácia dažďová	Neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: —
	Vykurovanie	Neuvažuje sa v stavebnom zámere
		Typ napojenia: —
Prílohy k časti D	Plynoinštalácia	Neuvažuje sa v stavebnom zámere
	Počet príloh	—
	Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby	Súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov s realizáciou stavby nepredkladáme samostatne, nakoľko je zakotvený priamo v nájomných zmluvách. Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
	Iné prílohy	Bez zmeny oproti stavebnému zámeru.
ČASŤ E - Dokumentácia stavby		
Dokumentácia stavby	Projektová dokumentácia Projekt stavby	Priložená v elektronickej forme a tiež listinne v tlačenej forme (odovzdaná na SIŽP Žilina).
Doložky súladu	Všetky doložky súladu	Priložené v elektronickej forme (uložené v informačnom systéme), prípadne listinne.
Prílohy k časti E	Projektová dokumentácia	Počet vyhotovení: 1 x v elektronickej forme a 2 x paré (listinne v tlačenej forme)
	Doložky súladu dotknutých orgánov	Počet: 1 E3 – P. č. 34 - Doložka súladu projektu stavby – Mesto Dubnica nad Váhom, cestný správny orgán (k záväznému stanovisku p. č. 23 - č. Rd-14708/2026 zo dňa 22.05.2026), bola vydaná pod č. Rd- 36742/2026, Spis: 1818/2026 zo dňa 26.08.2026.

		Pozn.: Ostatné dotknuté orgány si vydanie doložky súladu projektu stavby nevyhradili, prípadne vo svojich záväzných stanoviskách uviedli, že ich stanovisko nahrádza posúdenie nasledujúcich stupňov dokumentácie.
	Doložky súladu dotknutých právnických osôb	Počet: 0 Žiadna dotknutá právnická osoba si vydanie doložky súladu projektu stavby nevyhradila.

ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku

Náklad stavby	Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku	Predpokladané celkové náklady stavby (všetky objekty spolu): 4 460 000,- € bez DPH
Výška správneho poplatku pre stavebný zámer	Určenie výšky správneho poplatku	Pri súbežnom podaní žiadosti podľa § 50 a žiadosti podľa § 65 sa za konanie o stavebnom zámere samostatný správny poplatok neuhrádza; hradí sa len poplatok za overenie projektu stavby.
Výška správneho poplatku pre projekt stavby	Určenie výšky správneho poplatku	Položka 59 písm. b) bod 1 sadzobníka správnych poplatkov (zákon č. 145/1995 Z. z.) – 30 % sadzby podľa Položky 59 písm. a), nakoľko projekt stavby je posudzovaný spolu so stavebným zámerom.
	Výpočet správneho poplatku	30 % zo sadzby 5 000 € (položka 59 písm. a) bod 13 – inžinierska stavba, náklad nad 500 000 € do 5 000 000 € vrátane) = 1 500 €. Výška správneho poplatku spolu: 1 500 €
Úhrada správneho poplatku	Doklad o úhrade správneho poplatku	Podľa usmernenia Slovenskej inšpekcie životného prostredia, Inšpektorátu ŽP Žilina, bude platobný predpis (kolok) vygenerovaný po podaní žiadosti; poplatok vo výške 1 500 € bude následne uhradený.
	Spôsob úhrady	Preferujeme platbu bankovým prevodom.
Prílohy k časti F	Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku	— (nevzťahuje sa)

ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania

Vyhlásenie žiadateľa	O správnosti vyplnených údajov	Vyhlasujem, že všetky uvedené údaje sú správne a úplné.
Dátum podania žiadosti	Dátum	Dátum podania: 03.09.2026
Podpis žiadateľa	Podpis, pečiatka	Podpis alebo podpis a odtlačok pečiatky žiadateľa Ing. Juraj Jakeš, predseda predstavenstva Spoločnosť Stredné Považie a.s.